

あけましておめでとうございます。  
幸多き新春をお迎えのこととお喜び申し上げます。  
本年もどうぞよろしくお願い申し上げます。

AM10:00～PM6:00

# OPEN HOUSE

1/13(土)・14(日)

## 【本郷南方会場】

国富小校区 徒歩4分

1号棟 アイランドキッチンのお家！



物価高騰応援  
キャンペーン価格

1号棟を1月中にご契約の方限定  
チャンネルのコスメ化粧品10万円  
相当分をプレゼントします♪



### さくらヒルズ1号モデルハウス

(土地+建物+照明器具+外構工事)

2,980万円(税込)

■敷地面積：170.94㎡(51.70坪)  
■延床面積：97.29㎡(29.43坪)



1号 8号

### 8号棟 4LDK

LDK+和室 24帖  
回遊動線で家事の  
しやすいお家♪



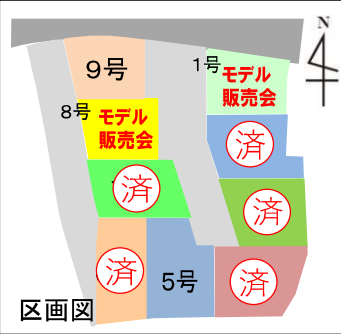
### さくらヒルズ8号モデルハウス

(土地+建物+照明器具+外構工事)

3,230万円(税込)

■敷地面積：172.91㎡(52.30坪)  
■延床面積：110.98㎡(33.57坪)

### 内覧会ご案内図



### 土地販売価格

5号 204.67㎡(61.91坪)  
1,269万円

9号 182.67㎡(55.25坪)  
1,187万円

●物件所在地/宮崎県宮崎市大字本郷南方2711-1～12●交通/宮崎交通「国富ヶ丘地下バス停」約70m/徒歩約1分●学校/国富小学校(約300m/徒歩4分)・本郷中学校(約1,300m/徒歩17分)●用途地域/第一種低層住居専用地域●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/80%●販売区画/4区画●道路/宮崎市道8.8m●設備/上下水道:公営水道・排水:公共下水道●雨水/道路側溝排水●取引態様:売主●株式会社さくらホーム宮崎建築条件付き

## 【一の宮会場】

潮見小校区(港小も可)

### 顔認証キー

玄関ドアの前に立つだけで  
施開錠できます♪



性能評価取得 耐震最高等級3  
高断熱・高気密(気密検査実施)

### さくらシティの宮モデルハウス

(土地+建物+照明器具+外構工事)

3,180万円(税込)

■敷地面積：142.59㎡(43.13坪)  
■延床面積：94.39㎡(28.55坪)



●物件所在地/宮崎県宮崎市一の宮町4番4●交通/宮崎交通「一の宮バス停」約100m/徒歩約2分●学校/潮見小学校(900m/徒歩約12分)・宮崎中学校(1.1km/徒歩約14分)●用途地域/第一種住居地域●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/200%●道路/宮崎市道5.47m●設備/上下水道:公営水道・排水:公共下水道●雨水/道路側溝排水●取引態様:売主

## 住宅内覧会 in 【清武会場】

完全予約制！

# 平屋

お施主様の  
ご厚意による内覧会です。

敷地面積 228.16㎡  
(69.10坪)  
延床面積 97.32㎡  
(29.43坪)  
施工面積 100.20㎡  
(30.31坪)

宮崎市清武町岡に3LDK+和室の平屋が完成しました！  
こだわりのギョッと詰まった  
長期優良住宅(耐震等級3:  
最高等級)です！ぜひ見にい  
らして下さい♪ご予約お待ち  
しております(^)♪

### ↓現地地図QRコード



## 【吉村会場】

### 販売価格

1号地 モデルハウス建築地

5号地204.79㎡(61.94坪)1,610万円

6号地221.41㎡(66.97坪)1,741万円

※5・6号地は建築条件なし



●物件所在地/宮崎県宮崎市吉村町西中1310-3～1311-10●交通/宮崎交通「西中バス停」徒歩2分(約100m)●学校/榎小学校(約450m/徒歩6分)・榎中学校(約1,100m/徒歩14分)●用途地域/第一種低層住居専用地域●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/100%●販売区画/3区画●道路/宮崎市道4m・7.7m●設備/上下水道:公営水道・排水:公共下水道●雨水/道路側溝排水●取引態様:売主●株式会社さくらホーム宮崎建築条件付き(1～4号地)●5・6号地は建築条件なし。

SAKURA HOME MIYAZAKI  
株式会社さくらホーム宮崎

全国宅地建物取引業保証協会 建設業 宮崎県知事許可(般-3)第12883号  
全国宅地建物取引業保証協会連合会 宅建業 宮崎県知事許可(3)4651号

所在地

〒880-0924 〒0985-56-2188

宮崎市大字郡司分甲2866番地2

URL: <http://www.sakurahome-m.com>

常設展示場↓



Instagram



←ご予約はコチラ

お問い合わせ・お申し込みは  
↓下記の番号へ(^)♪

090-7534-2832