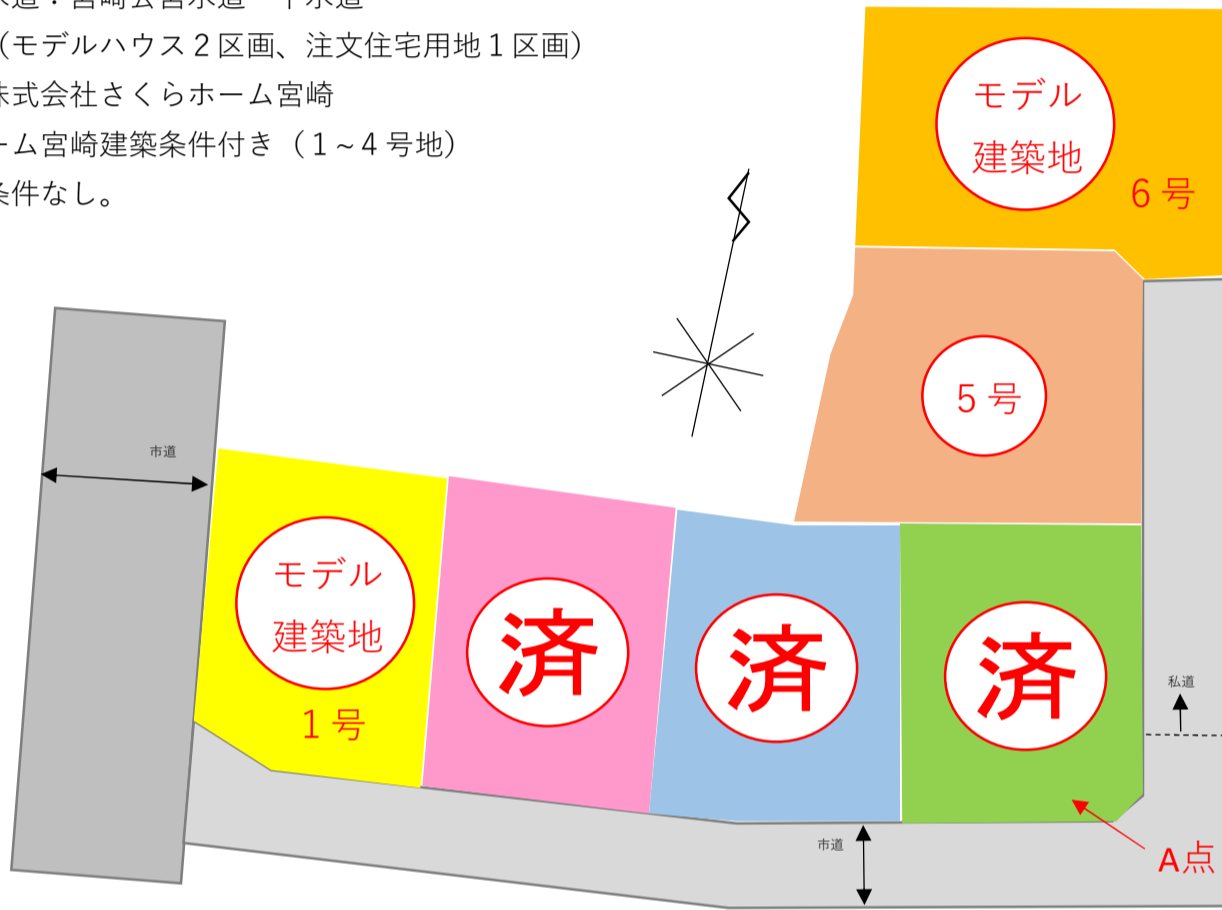


さくらシティ吉村分譲地全6区画

所在地 宮崎県宮崎市吉村町甲1311-5、外7筆
 交通 最寄駅：日豊本線「宮崎駅」約1.7km（車で5分）
 最寄バス：「西中バス停」徒歩2分（100m）
 学校 檉小学校：450m 徒歩6分
 檉中学校：1.1km 徒歩14分
 地目 宅地
 都市計画 市街化区域
 用途地域 第一種低層住居専用地域
 建蔽率 60%
 容積率 100%
 道路 宮崎市道幅員 4m
 設備 上・下水道：宮崎公営水道・下水道
 区画 3区画（モデルハウス2区画、注文住宅用地1区画）
 取引態様 売主：株式会社さくらホーム宮崎
 株式会社さくらホーム宮崎建築条件付き（1～4号地）
 5・6号地は建築条件なし。

販売価格			
1号地	161.14 m ²	48.74 坪	モデル建築中
2号地	166.24 m ²	50.28 坪	済
3号地	169.19 m ²	51.17 坪	済
4号地	167.22 m ²	50.58 坪	済 円
5号地	204.79 m ²	61.94 坪	16,100,000 円
6号地	221.41 m ²	66.97 坪	モデル建築地

令和6年2月15日付



A点から撮影



さくらシティ吉村1号モデルハウス
 (土地+建物+照明器具+外構工事)
〇,〇〇〇万円(税込)
 ■敷地面積：161.14m²(48.74坪)
 ■延床面積：105.99m²(32.06坪)

