

モデルハウス販売会

勾配天井のお家



U_A値: 0.47

η_{AC}値: 1.4

U_v値: 外皮平均熱貫流率
η_{ac}値: 平均日射熱取得率



さくらシティ麓4号モデルハウス
(土地+建物+照明器具+外構工事)

3,490万円(税込)

■敷地面積: 198.34㎡ (59.99坪)
■延床面積: 119.23㎡ (36.06坪)

お支払い例 40年返済 変動0.775%
3,490万円借入時

月々 **61,074円**

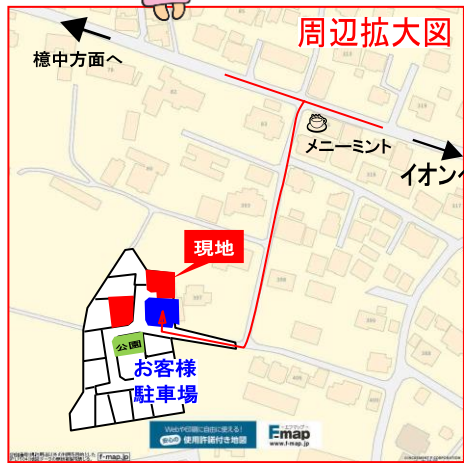
ボーナス **141,246円**

●物件所在地/宮崎県宮崎市新別府町麓469-9 ●交通/宮崎交通「西新別府バス停」約240m/徒歩約3分 ●学校/檜北小学校(約950m/徒歩12分)・檜中学校(約550m/徒歩7分) ●用途地域/第1種低層住居専用地域 ●地目/宅地 ●建ぺい率/60% ●容積率/100% ●販売区画/1区画 ●道路/宮崎市道6m ●設備/上下水道: 公営水道・排水: 公共下水道 ●電気/九州電力(株): オール電化住宅 ●雨水/道路側溝排水 ●完成年月日/令和2年5月 ●宮開指令第7号6 ●取引態様: 売主

24時間全熱交換型換気システム採用! 高効率の冷暖房で快適な温度に保たれた室温を回収しながら空気を入れ替えます。夏には温湿度の交換で蒸し暑さを防止し、冬は温湿度の交換で過乾燥防止になり、快適な室内空間が得られます。



宮崎市新別府町470
ナビでご検索下さい!



ご案内図 ☆看板を目印に気を付けていらしてください☆

マスク着用・消毒をお願いします。



ご協力お願い致します。



高台で人気地区

東宮1丁目モデルハウス販売会!



1号 キッチン周辺写真

☆区画図☆
1号
モデルハウス完成
2号 160.79㎡ (48.83坪) 1,250万円
3号 163.34㎡ (49.41坪) 1,200万円

- 高気密・高断熱
- 高耐震
- 全館空調
- オール電化

- 高台
- 閑静な住宅地
- コープマルメヤストア近く



さくらシティ東宮1号モデルハウス

(土地+建物+照明器具+外構工事)

3,080万円(税込)

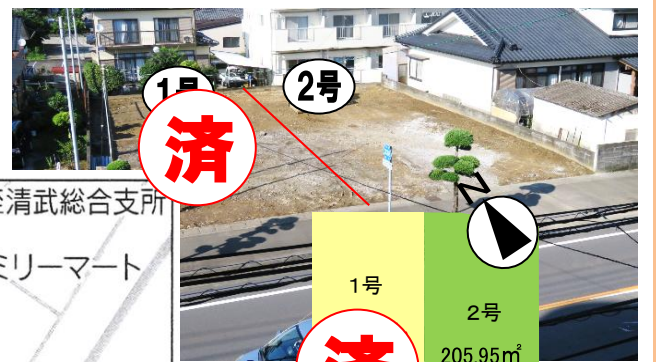
■敷地面積: 176.77㎡ (53.47坪)
■延床面積: 107.46㎡ (32.50坪)

●物件所在地/宮崎県宮崎市東宮1丁目 233-1, 2, 3 ●交通/宮崎交通「東宮団地入口バス停」約280m/徒歩約4分 ●学校/国富小学校(約1.2km/徒歩15分)・本郷中学校(約2.2km/徒歩28分) ●用途地域/第1種低層住居専用地域 ●地目/宅地 ●建ぺい率/50% ●容積率/80% ●販売区画/3区画 ●道路/宮崎市道6m ●設備/上下水道: 公営水道・排水: 公共下水道 ●電気/九州電力(株): オール電化住宅 ●雨水/道路側溝排水 ●完成予定年月日/令和2年8月(1号) ●取引態様: 売主 ●株式会社さくらホーム宮崎建築条件付き

岡交差点近くで、なかなか売地の出ないところ。

清武岡1丁目注文住宅用地販売中!

- 南道路
- 日当たり良好
- アタックス付近



●物件所在地/宮崎県宮崎市清武町岡1丁目 27-15 ●交通/宮崎交通「技術センターバス停」約120m/徒歩約2分 ●学校/清武小学校(約650m/徒歩9分)・清武中学校(約500m/徒歩7分) ●用途地域/第2種住居地域 ●地目/宅地 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●販売区画/1区画 ●道路/宮崎県道9m ●設備/上下水道: 公営水道・排水: 公共下水道 ●電気/九州電力(株): オール電化住宅 ●雨水/道路側溝排水 ●取引態様: 売主 ●株式会社さくらホーム宮崎建築条件付き ●販売価格/11,960,000円

SAKURA HOME MIYAZAKI
株式会社さくらホーム宮崎

全国宅地建物取引業保証協会 建設業 宮崎県知事許可(般-28)第12883号
全国宅地建物取引業保証協会連合会 宅建業 宮崎県知事許可(2)4651号

所在地

〒880-0924 Tel.0985-56-2188

宮崎県宮崎市大字郡司分甲2866番地2

URL: <http://www.sakurahome-m.com>

お問い合わせ・お申し込みは下記の番号へ(^_^)/

090-7534-2832

※広告制作中に契約済みになる場合がございます。予めご了承ください。

※お時間のご都合が悪い方は、ご連絡頂ければ時間外でも内覧可能です。