

OPEN HOUSE

8/17(土)・18(日) AM10:00～
24(土)・25(日) PM6:00

【一の宮会場】 潮見小校区(港小も通学可)

顔認証キー 玄関ドアの前に立つだけで施開錠できます♪



駐車スペース4台

詳しくはコチラ
(QRコード)→

性能評価取得
耐震最高等級3
高断熱・高気密
気密検査実施

カギを探す
手間なし!
お子さんをだっこ
しててもOK!



マルイチーの宮店まで徒歩1分♪



価格
改定

さくらシティ一の宮モデルハウス
(土地+建物+照明器具+外構工事)

~~3,180~~万円(税込)

■敷地面積: 142.59㎡ (43.13坪)
■延床面積: 94.39㎡ (28.55坪)

新価格 高性能住宅取得応援価格

2,980万円(税込)

●物件所在地/宮崎県宮崎市一の宮町45番4 ●交通/宮崎交通「一の宮バス停」120m/徒歩約2分 ●学校/潮見小学校(800m/徒歩10分)・宮崎中学校(1.1km/徒歩約14分) ●用途地域/第一種住居地域 ●地目/宅地 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●道路/宮崎市道5.47m ●設備/上下水道: 公営水道・排水: 公共下水道 ●雨水/道路側溝排水 ●取引態様: 売主 ●旧価格公表日2023年12月8日 ●価格改定日2024年6月10日

【吉村会場】 櫛小学校 徒歩6分 6号棟
カフェスタイルキッチン+回遊導線の家



さくらシティ吉村6号モデル

(土地+建物+照明器具+外構工事)

3,680万円(税込)

■敷地面積: 221.41㎡ (66.97坪)
■延床面積: 107.64㎡ (32.56坪)



●物件所在地/宮崎県宮崎市吉村町西中1310-3 (他3筆) ●交通/宮崎交通「西中バス停」徒歩2～3分(100～180m) ●学校/櫛小学校(約530m/徒歩7分)・櫛中学校(約1.2km/徒歩15分) ●用途地域/第一種低層住居専用地域 ●地目/宅地 ●建ぺい率/60% ●容積率/100% ●販売区画/2区画 ●道路/宮崎市道4m・7.7m ●設備/上下水道: 公営水道・排水: 公共下水道 ●雨水/道路側溝排水 ●取引態様: 売主 ●6号棟建築確認番号/第12309020号

完成見学会

お施主様のご厚意による
見学会です(4号地)



◇◇◇見どころ◇◇◇

- ☆無垢材☆リビング吹抜け
- ☆リビングにスタディールーム
- ☆全館空調マーベックス
- ☆樹脂サッシ☆UA値0.41
- ☆ポーターズペイント塗装

完全予約制

延床面積 122.14㎡
(36.94坪)
施工面積 132.49㎡
(40.07坪)



予約制完成見学会はこちら



SAKURA HOME MIYAZAKI
株式会社さくらホーム宮崎
全国宅地建物取引業保証協会 建設業 宮崎県知事許可(般-3)第12883号
全国宅地建物取引業保証協会連合会 宅建業 宮崎県知事許可(3)4651号

所在地
〒880-0924 TEL.0985-56-2188
宮崎市大字郡司分甲2866番地2
URL:http://www.sakurahome-m.com

常設展示場↓



お問い合わせフォーム



インスタグラム



←ご予約はコチラ

お問い合わせ・お申し込みは
↓下記の番号へ(〇)/

090-7534-2832