

さくらのまち

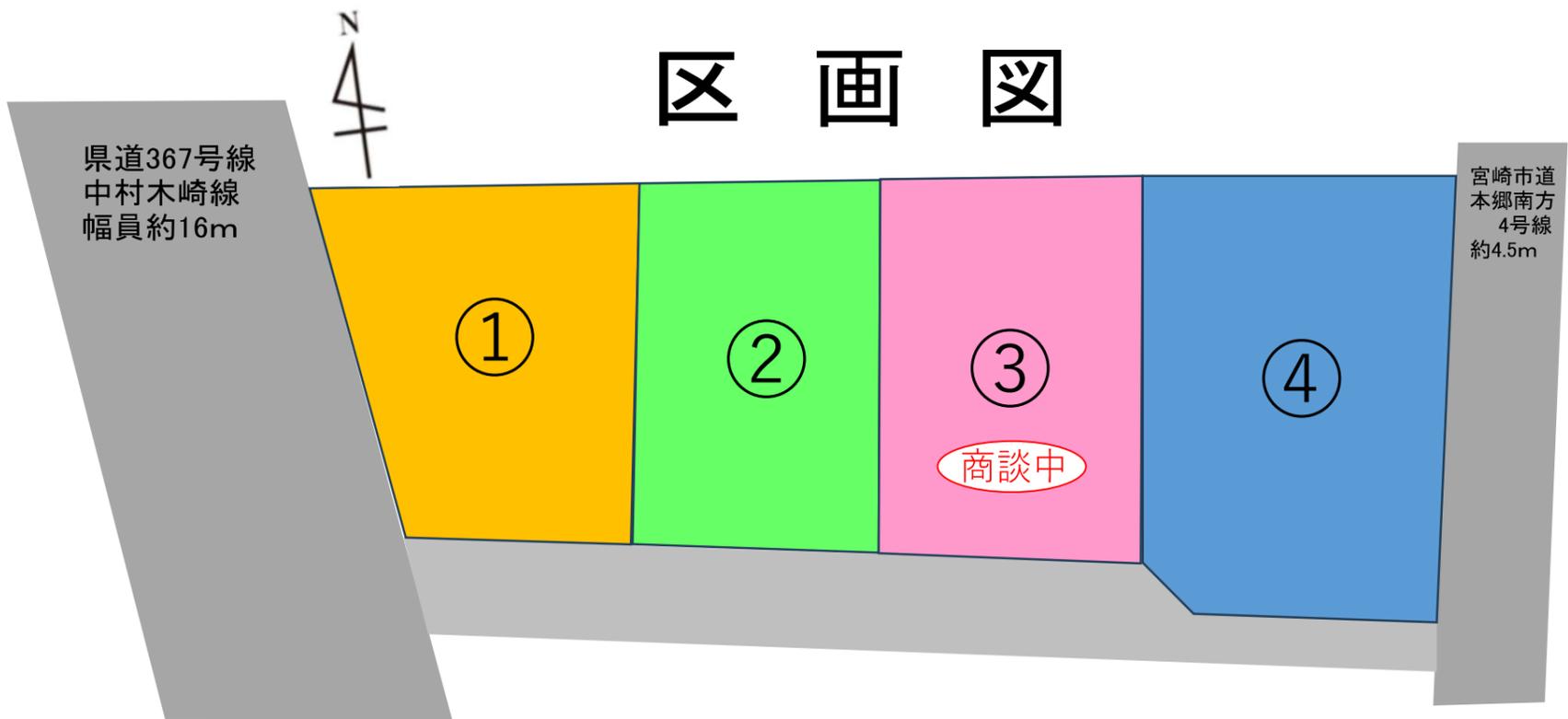
ハートフルタウン(本郷南方)販売開始!

所在地 宮崎県宮崎市本郷南方字辻2856番1外
交通 最寄駅：JR日南線「南方駅」
最寄バス：「国富小前バス停」徒歩2分(130~160m)
学校 国富小学校：320m 徒歩4分
本郷中学校：1,230m 徒歩16分
地目 宅地、公衆用道路
都市計画 市街化区域
用途地域 第二種住居地域
建蔽率 60%
容積率 200%
道路 県道中村木崎線幅員約16m(西側)
市道本郷南方4号線3070686(東側)
分譲地内私道幅員 4m
設備 上・下水道：宮崎公営水道・下水道
販売区画 全4区画
取引態様 売主：株式会社さくらホーム宮崎
株式会社さくらホーム宮崎建築条件付き

国富小・本郷中学校区

販売価格			
1号地	199.01 m ²	60.20 坪	14,770,000 円
2号地	168.28 m ²	50.90 坪	12,470,000 円
3号地	171.48 m ²	51.87 坪	商談中 円
4号地	211.22 m ²	63.89 坪	15,650,000 円

2024年12月16日作成
有効期限2025年3月31日まで



周辺施設



マルイチ
450m徒歩6分



ジョイフル
880m徒歩11分



滝口内科
373m徒歩5分



内科日高医院
240m徒歩3分



コープ
1km徒歩13分



ファミリーマート
120m徒歩2分



宮崎銀行
170m徒歩3分